

MEMORIE VAN TOELICHTING

Zitting van 17 september 2024

OPENBARE ZITTING

1. Proces-verbaal van de zitting van de gemeenteraad van 25 juni 2024 - goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om goedkeuring te verlenen aan het proces-verbaal van de gemeenteraadszitting van 25 juni 2024.

GESLOTEN ZITTING

2. Personeel lokaal bestuur - voltijds statutair algemeen directeur - definitieve benoeming.

OPENBARE ZITTING

3. Jaarrekening 2023 lokaal bestuur Wervik - kennisname van de goedkeuringsbeslissing van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen.

De gemeenteraad wordt in kennis gesteld van de beslissing van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, waarbij de jaarrekening 2023 van het lokaal bestuur Wervik werd goedgekeurd.

4. Protocolakkoord bestuurlijke handhaving criminaliteit en (on)veiligheid - goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om goedkeuring te verlenen aan het protocolakkoord bestuurlijke handhaving criminaliteit en (on)veiligheid.

Deze overeenkomst wordt afgesloten tussen :

- De steden en gemeenten Ieper, Poperinge, Wervik, Zonnebeke, Staden, Moorslede, Heuvelland, Langemark-Poelkapelle, Vleteren en Mesen
- De lokale politiezone ARRO Ieper
- De procureur des Konings bij de Rechbank van Eerste Aanleg West-Vlaanderen
- De arbeidsauditeur West-Vlaanderen
- De directeur-coördinator van de Coördinatie- en Steundirectie van de federale politie van de provincie West-Vlaanderen
- De gerechtelijk directeur van de Federale Gerechtelijke Politie van de Federale politie van de provincie West-Vlaanderen

Doel : voorkomen dat criminelen en/of criminele organisaties door de overheid bewust of ongewild, rechtstreeks dan wel onrechtstreeks worden gefaciliteerd in hun criminele doelstellingen en/of te voorkomen dat er een vermenging ontstaat tussen onder- en bovenwereld en de economische machtsposities te doorbreken die zijn opgebouwd met behulp van illegaal vergaard kapitaal.

Dit omvat de volgende domeinen :

- Horeca- en drankgelegenheden;
- Nacht- en belwinkels;
- Bouwsector;
- Prostitutie en/of prostitutie-inrichtingen;
- Vastgoedsector;
- Transportsector;
- Mensenhandel, met het oog op economische uitbuiting;

- Mensenhandel, met het oog op seksuele uitbuiting;
- Drugsfenomenen;
- Terrorisme en/of radicalisme;
- Vermogensbedrijven, meer bepaald : misbruik van vennootschapsstructuren, schijnzelfstandigheid, sociale fraude (domiciliefraude, subsidiefraude, illegale tewerkstelling, valse onderwerping zoals misbruik van beroepsverboden, fiscale onderwerping zoals fictieve tewerkstelling met het oog op uitkering);
- Misdrijven tegen personen;
- Inbraken en gewelddadige overvallen;
- Identiteitsfraude;
- Leefmilieu, ruimtelijke ordening en/of stedenbouw;
- Leefmilieu (vergunning en vervuiling) en geluidsoverlast;
- Huisjesmelkerij, leegstand, inbreuken wooncode;
- Dierenwelzijn;
- Criminele motorbendes;
- Schijnhuwelijk en illegaal verblijf;
- Witwaspraktijken;
- Overlast in recreatiegebieden en recreatiezones;
- Onverantwoord rijgedrag waardoor acuut gevaar wordt gecreëerd voor andere weggebruikers en omstanders en andere vormen van verkeersoverlast en verkeersmisdrijven.

5. Samenwerkingsakkoord met de gemeente Wevelgem in verband met de gezamenlijke recruitering van stafmedewerkers informatie- en archiefbeheer - goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 26 februari 2024 beslist om in te gaan op de vraag vanuit de regio Zuid-West-Vlaanderen om een samenwerking aan te gaan op het vlak van informatie- en archiefbeleid. Deze vraag kwam vanuit de lokale besturen Harelbeke, Deerlijk, Avelgem, Anzegem en Wevelgem.

De aanwerving van twee stafmedewerkers informatie- en archiefbeheer zou gebeuren op de payroll van twee besturen (Wervik en Wevelgem), maar we zouden de twee maximaal laten samenwerken om de noodzakelijke kennis en ervaring te delen en te verwerven.

Voor elk bestuur, dus ook voor ons bestuur, willen we de volgende twee jaar de processen en digitale structuur opzetten zodat er een uniforme werking is binnen onze organisatie (en de zes besturen) en het informatiebeheer wordt gewaarborgd. We willen werken op een projectmatige manier waarbij de doelstelling en het plan van aanpak op maat van elk bestuur wordt uitgewerkt. De kennis en ervaring van alle betrokkenen willen we maximaal met elkaar delen (dus ook de reeds aanwezige deskundigen archief- en informatiebeheer) en aansluiting laten vinden met de IT-diensten.

Voor de project werden provinciale subsidies toegekend.

Opdat de stad Wervik en de gemeente Wevelgem een gezamenlijke selectieprocedure zouden kunnen opstarten voor de aanwerving van twee stafmedewerkers informatie-en archiefbeheer, dient er een samenwerkingsovereenkomst tussen beide besturen te worden afgesloten. De goedkeuring hiervan behoort tot de bevoegdheid van de gemeenteraad.

6. Rioolherstel Geluwestraat - lastvoorwaarden en gunningswijze - kennisname van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen.

Op donderdag 27 juni 2024 werden wij verwittigd van een verzakking in het wegdek in de Geluwestraat te Wervik. De diensten van het Agentschap Wegen en Verkeer werden ook verwittigd en de werftoezichter is ter plaatse gekomen.

Gezien deze verzakking zich voor deed boven de riolering, werd de rijweg in de Geluwestraat, tussen het kruispunt met de Ommegangstraat en de parking Spar, door Stad Wervik afgezet voor alle verkeer in beide richtingen, in afwachting van meer info over de toestand van de riolering.

Er werd in de middag een camera-inspectie gedaan in dit deel, waaruit blijkt dat er breuken in de riolering zitten. Ter hoogte van de verzakking in de rijweg is de bodem van de riolering verdwenen. Verder zitten ook nog barsten en gaten in de riolering, waarbij er ook uitspoeling werd vastgesteld van omliggende grond.

Op maandag 1 juli 2024 werd een camera inspectie uitgevoerd in het riool in de Geluwestraat, in het gedeelte van de parking Spar tot tegen het kruispunt met de Molenstraat. Ook hier werd vastgesteld dat de riolering niet in goede staat is en dat deze dient te worden vervangen.

Intussen werd in collegezitting van 1 juli 2024 Studiebureau Cnockaert met spoed aangesteld om een ontwerp-dossier op te maken voor herstel van de riolering.

De ontwerp-opdracht voor de opdracht "Rioolherstel Geluwestraat" werd op 15 juli 2024 gegund aan Bureau Cnockaert, Hoogweg 40 te 8940 Wervik.

In het kader van deze opdracht werd op 12 juli 2024 een bestek met nr. WR0325 opgesteld door de ontwerper, Bureau Cnockaert, Hoogweg 40 te 8940 Wervik.

Gezien de raming van het uitvoeringsdossier hoger is dan de delegatie van de bevoegdheid aan het college van burgemeester en schepenen, dient de gemeenteraad normaal beslissing te nemen in dit dossier, voor de goedkeuring van de lastvoorwaarden en de gunningswijze.

Gezien de hoogdringendheid werd een dossier opgestart en de uitvoering binnen korte termijn dient te worden uitgevoerd, heeft het college in zitting van 15 juli 2024 de lastvoorwaarden en de gunningswijze goedgekeurd van het dossier 'Rioolherstel Geluwestraat' met als referentie WR0325.

Hiervoor wordt verwezen naar het Decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid artikel 56, § 4 waarbij wordt bepaald dat als de gemeenteraad geen delegatie gegeven heeft voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten, met toepassing van artikel 41, § 1, het college van burgemeester en schepenen in gevallen van dwingende en onvoorziene omstandigheden op eigen initiatief die bevoegdheden kan uitoefenen.

Budgetten voor uitvoering van dit dossier zijn niet voorzien in de BBC (onvoorziene omstandigheden).

De uitgaven voor de uitvoering van het dossier wordt geraamd op € 150.220,04 excl. btw (0% btw). De uitgaven verbonden aan deze beslissing zullen voorzien worden op de jaarbudgetrekening 22700007/0310-00 (ACT-212) uit het investeringsbudget van het jaar 2024.

De nodige budgetten zullen voorzien worden op deze budgetcode van het jaar 2024.

Het aanbestedingsdossier werd nationaal gepubliceerd op 16 juli 2024 op het e-procurement platform.

Opening van de offertes is gebeurd op maandag 26 augustus 2024.

7. Kosteloze overdracht van delen van het bedrijventerrein Pontstraat naar het openbaar domein door WVI aan Stad Wervik - goedkeuring.

Overeenkomstig het bijgevoegde opmetingsplan dd. 12.01.2023 opgemaakt door Limiet Landmeters, worden de aangeduide loten G.1.1, G.1.2., G2.1 en G 2.2 kosteloos overgedragen naar het openbaar domein.

Er wordt hiervoor akkoord gevraagd zoals beschreven in de bijgevoegde ontwerpakte. Na goedkeuring door de gemeenteraad zal de aangestelde notaris WVI en Stad Wervik uitnodigen om dit bij akte te ondertekenen.

8. Kosteloze overdracht naar openbaar domein wegens Twijnsterstraat door NV Danneels Development aan Stad Wervik - goedkeuring.

Overeenkomstig het bijgevoegde opmetingsplan dd. 18 juni 2018 opgemaakt door Bureau Cnockaert, wordt LOT W1 (7a78ca) kosteloos overgedragen naar het openbaar domein.

Er wordt hiervoor akkoord gevraagd zoals beschreven in de bijgevoegde ontwerpakte. Na goedkeuring door de gemeenteraad zal de aangestelde notaris Vandenameele en Planckaert, de Stad Wervik uitnodigen om dit bij akte te ondertekenen.

9. Huurovereenkomst JOC De Metropool - goedkeuring.

JOC De Metropool werd door een aantal jongeren opgestart in samenwerking met de Jeugddienst. Halfweg 2024 werd 't JOC een vereniging zonder winstogmerk (vzw), met ondernemingsnummer: 1008.718.737.

De Metropool maakt sinds november 2022 gebruik van het jeugdlokaal op de site GC Gilwe. Om de jongeren de tijd te geven om op te starten en omdat de vereniging bij de start onder de Jeugddienst ressorteerde, werd gekozen om de jongeren geen huur te laten betalen.

Als lokaal bestuur erkennen we de waarde van het Jeugdhuis voor de jongeren uit Geluwe, en de inspanningen die het bestuur en haar vrijwilligers leveren. Wekelijks openen de jongeren op vrijdagavond de bar van het jeugdhuis. Mede doordat het JOC geen vaste kosten heeft, werd de voorbije maanden een ruime winst geboekt.

Met JOC De Metropool willen we tot een regeling komen, waarbij afspraken worden gemaakt over het gebruik van het jeugdlokaal. Deze afspraken worden vastgelegd in een huurovereenkomst tussen beide partijen.

Voorstel van beslissing

Het lokaal bestuur gaat met vzw JOC De Metropool een huurovereenkomst aan voor het gebruik van het Jeugdlokaal. Maandelijks dient het JOC €180 huur te betalen, trimestrieel dient het JOC forfaitair €120 per maand voor de energieprijzen te betalen, dit in afwachting van de plaatsing van een tussenteller. Hierna dient het JOC de reële energiekosten te betalen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om deze overeenkomst goed te keuren.

10. Interpellatie ingediend door raadslid Bert Verhaeghe (Team 2030) - recente verkeerswijzigingen.

Door raadslid Bert Verhaeghe (Team 2030) werd de volgende interpellatie ingediend :

Graag hadden we als Team 2030 een interpellatie ingediend met betrekking tot enkele recente verkeerswijzigingen die een goede maand voor de gemeenteraadsverkiezingen nog werden doorgevoerd.

Het gaat meer bepaald om volgende ingrepen :

- Afschaffing fietsstraat in de Ten Brielenlaan in Wervik
- Wijziging regeling P30
- Aanpassing blauwe zone (zonder bewonerskaarten)
- Aanduiding fietsstraten
- Wijziging rijrichting in de Sint-Jorisstraat in Wervik
- Ondersteuning van en respect voor gemachtigde opzichters

Daarnaast krijgen wij opmerkingen over de snelheid van het verkeer, o.a. in de Nieuwstraat in Wervik, de Koestraat in Wervik, de Leperstraat in Geluwe ... Ook daarover hadden we graag geïnterpelleerd in de gemeenteraad.

Wij willen ook vragen om als stad Wervik het Charter Werftransport (<https://charterwerftransport.be>) te ondertekenen. Gezien de lopende en toekomstige wegen- en infrastructuurwerken is het voor Team 2030 een evidentie om hier actief en bewust mee om te gaan. In 22 gemeenten en steden in West-Vlaanderen is dit Charter Werftransport al van toepassing.

Bedankt om hierover het debat aan te gaan.

Bert Verhaeghe
Team 2030

11. Interpellatie ingediend door raadslid Sanne Vantomme (N-VA) - Mobiliteit.

Door raadslid Sanne Vantomme werd de volgende interpellatie ingediend :

Mobiliteit

De nieuwe maatregelen die genomen werden op het vlak van mobiliteit zorgen nog steeds voor onrust bij een aantal handelaren.

Vooraf het inkorten van de blauwe zone in de Molenstraat zorgt voor wrevel.

Ook het aanpassen van de uren van de P 30 parkeerplaatsen is voor een aantal zelfstandigen een doorn in het oog.

Graag hadden we hierover van gedachten gewisseld.

12. Interpellatie ingediend door raadslid Sanne Vantomme (N-VA) - stand van zaken dossier Tabaksbloem.

Door raadslid Sanne Vantomme (N-VA) werd de volgende interpellatie ingediend :

Stand van zaken dossier Tabaksbloem

Zijn er nog pv's opgesteld tegen de vereniging ?
Hoe zit het met de brandveiligheid ?
Is er nu al een aanvraag tot bestemmingswijziging ?
Graag een korte toelichting.

13. Interpellatie ingediend door raadslid Sanne Vantomme (N-VA) - Dossier d'Arke.

Door raadslid Sanne Vantomme (N-VA) werd de volgende interpellatie ingediend :

Dossier d'Arke

Graag een stand van zaken over het dossier.

14. Vragen, antwoorden en mededelingen.

Vraag ingediend door raadslid Jari Denorme (N-VA) – stand van zaken ter beschikking stellen parkeerplaatsen onder Leiebrug

Op de gemeenteraad van maart 2024 kwam onze fractie tussen over de ongebruikte parkeerplaatsen onder de Leiebrug. Dit dossier lag volledig stil waardoor de parkeerplaatsen 7 jaar na opening van de vernieuwde brug nog steeds leeg staan. Dit terwijl parkeren in onze stad nog altijd een heikel punt is.

Toen werd ons beloofd dat onze stad een concessie zou uitwerken waardoor deze plaatsen eindelijk zouden kunnen gebruikt worden waarvoor ze oorspronkelijk voorzien waren. Namelijk ... een deel van de parkeerdruk wegnemen voor de nabije omgeving en bewoners de kans bieden om dicht bij hun woning te parkeren.

Graag informeren wij dan ook eens naar een stand van zaken.

- Is er in de afgelopen 6 maanden een concessieovereenkomst opgemaakt ?
- Wanneer zullen deze plaatsen aangeboden worden aan de inwoners ?
- Hoe zal hierbij te werk gegaan worden ?

Vraag ingediend door raadslid Jari Denorme (N-VA) – Gasparking

Reeds enige tijd heerst er een gevaarlijke situatie aan de gasparking. Bij het indraaien, komende van de brandweer, naar de gasparking is het zicht zeer beperkt door de snel groeiende planten. Meermaals moet er snel gereageerd worden bij het te laat opmerken van een tegenligger. Gelukkig is de rijsnelheid daar vrij beperkt waardoor er, bij mijn weten, nog geen grote ongevallen geweest zijn.

Toch lijkt het ons opportuun te zijn dat dit herbekeken wordt. Een aanrijding tussen 2 wagens zal in de meeste gevallen enkel blikshade veroorzaken. Een aanrijding met een zwakke weggebruiker kan helaas veel grotere gevolgen hebben.

Onder het motto "beter voorkomen dan genezen" reken ik dan ook op jullie hulp. Zo zetten we samen een stap richting een veilige stad.

Vraag ingediend door raadslid Bert Verhaeghe (Team 2030) – Criminaliteit Oosthove

Vorige week werden we via de pers geïnformeerd over ernstige feiten van zwaar zinloos geweld op Oosthove. Een man werd er blijkbaar overmeesterd, geslagen, geschopt en bestolen. Overdag, om 17u in de namiddag.

Het zijn allesbehalve de eerste criminele feiten op Oosthove.

Zeker het tweede deel van Oosthove (over het brugje) is bijzonder gevoelig voor criminele en onaanvaardbare feiten.

Naar aanleiding hiervan enkele vragen :

- Kan er meer uitleg gegeven worden over de feiten van zinloos geweld vorige week op Oosthove ?
- Konden de daders ondertussen geïdentificeerd, opgespoord en opgepakt worden ?
- Welke lessen trekt de burgemeester uit deze feiten ?
- Is de politie, ook 's avonds en 's nachts, voldoende aanwezig met patrouilles op Oosthove en op het tweede deel achter het brugje ?
- Wordt er overwogen om ook veiligheidscamera's te plaatsen op het tweede deel van Oosthove ?
- Hoeveel feiten op Oosthove werden sinds 1 januari 2024 geregistreerd door de politie en hoeveel feiten daarvan waren druggerelateerd ?

Dank alvast voor uw antwoord op deze vragen.