

MEMORIE VAN TOELICHTING

Zitting van 10 september 2019

OPENBARE ZITTING

1. Proces-verbaal van de gemeenteraadszitting van 2 juli 2019 - goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om goedkeuring te verlenen aan het proces-verbaal van de gemeenteraadszitting van 2 juli 2019.

2. Leiedal - voordracht van één kandidaat-bestuurder met stemrecht voor de raad van bestuur - goedkeuring.

De gemeenteraad heeft in zitting van 26 februari 2019 schepen Geert Bossuyt voorgedragen als kandidaat-bestuurder bij de intercommunale Leiedal.

Op 4 juli 2019 heeft hij evenwel meegedeeld dat hij voor deze functie zijn ontslag wenst in te dienen.

Aan de gemeenteraad wordt dan ook gevraagd om een nieuwe kandidaat-bestuurder van de raad van bestuur van de intercommunale Leiedal voor te dragen.

3. Gaselwest - voordracht van een nieuw kandidaat-lid voor het Regionaal Bestuurscomité (RBC) West en de Raad van Bestuur van Gaselwest - goedkeuring.

De gemeenteraad heeft op 28 januari 2019 schepen Sonny Ghesquière voorgedragen als kandidaat-lid voor het Regionaal Bestuurscomité (RBC) West van de opdrachthoudende vereniging, voor een duur van zes jaar, vanaf de algemene vergadering van 25 maart 2019 tot aan de eerste Algemene Vergadering in het jaar 2025.

De heer Ghesquière heeft evenwel op 5 augustus 2019 laten weten dat hij hieruit ontslag neemt.

Aan de gemeenteraad wordt dan ook gevraagd om een nieuw raadslid voor te dragen als kandidaat-lid voor het Regionaal Bestuurscomité (RBC) West van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest, ingaande vanaf de eerstvolgende Algemene Vergadering tot aan de eerste Algemene Vergadering in het jaar 2025.

4. De Watergroep - aanduiding van een nieuwe vertegenwoordiger voor het aandeelhoudersbestuur drinkwater.

De gemeenteraad heeft op 28 januari 2019 schepen Sonny Ghesquière aangeduid als vertegenwoordiger in het aandeelhoudersbestuur drinkwater van de Watergroep, dit voor de resterende duur van deze legislatuur.

De heer Ghesquière heeft evenwel op 5 augustus 2019 zijn ontslag ingediend als vertegenwoordiger in dit aandeelhoudersbestuur.

Aan de gemeenteraad wordt dan ook gevraagd om een nieuwe vertegenwoordiger aan te duiden.

5. Subsidiereglement gescheiden afvoersysteem - goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt het subsidiereglement betreffende de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel en dit naar aanleiding van weg- en rioleringswerken in de straat ter goedkeuring voorgelegd.

Ingevolge het algemeen waterverkoopreglement is een verplichte keuring van de privé-waterafvoer bij de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de straat verplicht. De stad Wervik stelt een erkend keurder aan. De eerste keuring van de woning is ten laste van de stad Wervik. Indien de afkoppeling niet correct werd uitgevoerd en bijgevolg geen positief keuringsattest afgeleverd wordt, moeten de nodige aanpassingen uitgevoerd worden en dient een herkeuring uitgevoerd te worden. De kosten voor de herkeuring worden gedragen door de eigenaar en dit tot op het ogenblik dat een positief keuringsattest wordt bekomen.

Met ingang van 1 januari 2019 wordt een stedelijke premie verleend voor het scheiden van het bestaande afvoersysteem op privaat domein, wanneer een nieuw gescheiden rioleringsstelsel in de straat aangelegd wordt en dit naar aanleiding van de uitvoering van de weg- en rioleringswerken in de straat in opdracht van de stad Wervik.

Deze premie geldt alleen indien de aanleg van een gescheiden afvoersysteem niet reeds was opgelegd door een stedelijke, provinciale of gewestelijke wetgeving.

De premie wordt slechts éénmaal per fysieke eenheid, die één of meerdere woongelegenheden bevat, toegekend.

De subsidie bedraagt 50% van de factuurbedragen van de werken voor het scheiden van het bestaande afvoersysteem op privaat domein.

De subsidie bedraagt maximaal € 1000,00 voor open en halfopen bebouwing en € 200,00 voor gesloten bebouwing.

De kosten voor het conformiteitsattest (eerste keuring) zijn ten laste van de stad Wervik. Blijkt uit de testen dat het stelsel niet correct is verbonden en niet gescheiden zoals door de wet opgelegd, dan levert de keurder een non-conformiteitslabel af. Bijgevolg is (zijn) (een) herkeuring(en) noodzakelijk. Deze kosten zijn ten laste van de aanvrager.

De subsidie wordt toegekend wanneer de afkoppelingswerken:

- in samenspraak zijn met de door de stad aangestelde afkoppelingsadviseur en keurder
- en overeenkomstig de VLAREM-wetgeving zijn.
- en uitgevoerd worden voordat de aansluiting op de nieuwe riolering in de straat gebeurt (of tegelijkertijd met de aansluiting)
- een conform keuringsattest werd afgeleverd door een erkend keurder aangesteld door de stad Wervik bij een eerste keuring of bij aflevering van een conform-attest bij herkeuring.

6. Home Gryson - totaalproject voor renovatie en inrichting - goedkeuring eindafrekening.

Naar aanleiding van het einde van de werken aan Home Gryson werd de eindafrekening ontvangen.

De eindafrekening bedraagt: 479.125,40 euro en is samengevat opgebouwd uit:

- Contractueel bestelbedrag:	378 518,25 €
- Goedgekeurde verrekening 1: vernieuwen dakbedekking uitbouw	10 516,46 €
- Goedgekeurde verrekening 2: regenwaterput + aanpassen riolering	6 996,73 €
- Goedgekeurde verrekening 3: stabiliteitswerken & afbraak	9 371,75 €

Verrekening vermoedelijke hoeveelheden:

- Vermoedelijke hoeveelheden in min en niet uitgevoerde werken	- 74 216,06 €
- Vermoedelijke hoeveelheden in meer	94 090,53 €

Minwerken:

- Vereenvoudigen glazen deuren en wanden	- 5 755,08 €
--	--------------

Meerwerken:

- Aanpassen ventilatie installatie systeem C □ systeem D	
+ bijkomende technieken (datapunten, stopcontacten, branddetectie)	16 808,61 €
- Steken extra poutrelle + opmetselen opening sociale ruimte	2 290,00 €
- Nieuwe voordeur + elektronisch driepuntsslot + toegangscontrole	5 249,72 €
- Isoleren tussen roostering en gelijkvloers en 1 ^e verdiep	6 014,75 €
In kader van brandveiligheid en akoestiek	
- Isoleren tussen roostering van 2 ^e verdiep in kader van	2 294,13 €
brandveiligheid en akoestiek	
- Afbreken van bestaande leuning + verstevigen trapboom	
voor nieuwe leuning	617,73 €
- Meerprijs metalen leuning ipf voorziene "enveloppe"	4 583,00 €
- Nieuwe trap tussen palier en 2 ^e verdiep	1 658,00 €
- Geluidsarme deuren schepenzaal (2 stuks)	2 700,00 €
- Maken gordijnkasten op gelijkvloers en 1 ^e verdiep	1 787,48 €
- Maken van nieuwe zolderopening + geïsoleerd zolderluik	377,75 €
- Verbreden bordes 2 ^e verdieping tot breedte volgens deur	219,88 €
- Mdf omkasting rond zekeringskast	685,72 €
- Mdf + constructie tbv hoogteverschillen plafonds gelijkvloers	643,20 €
- Mdf omkasting rond voordeur	563,93 €
- constructie boven traphal en vestiaire	228,13 €
- Afbreken bekleding onder trappen + afvoer en plaatsen	1 041,87 €
nieuwe bekleding ifv brandweerstand	
- Plaatsen van elektronisch deurbeslag	360,00 €
- Mdf constructie boven glazen inkomsas	751,92 €
- Uitwerken technische koker rond teller	249,36 €
- Aanpassen vals plafond +2 ifv verlichting	244,20 €
- Vliesbehang in burelen (735,76m ² x 13,20 €/m ²)	9 712,03 €
- Schilderen ramen achtergevel binnenkant	521,40 €
TOTAAL	479 125,39 €

Motivering:

1/ De verrekening van de vermoedelijke hoeveelheden zijn een afrekening in functie van de werkelijk gebruikte hoeveelheden.

Onder andere het concept van het tweede verdiep werd aangepast ten opzichte van de aanbestedingsplannen. Op de aanbestedingsplannen was er één open ruimte voorzien met plaats voor vergaderzaal, kitchenette en burelen van schepenen.

Dit betekent dat de vergaderzaal niet zou kunnen gebruikt worden als één van de burelen bezet is. De ruimte werd heringedeeld in twee aparte schepenkabinetten, een aparte vergaderzaal en een aparte technische ruimte. De ruimtes kunnen hierdoor polyvalenter en frequenter gebruikt worden. Door de creatie van de technische ruimte op het tweede verdiep kon ook de kleedkamer voor het sanitair vergroot worden.

De extra muren, verfwerken, deuren werden o.a. verrekend via de vermoedelijke hoeveelheden

2/ In het oorspronkelijk concept werd een ventilatiesysteem C met roosters in de ramen voorgesteld. Echter om aan de ventilatienorm te voldoen, volstaan de roosters in de ramen niet. Daarom werd voorgesteld om te kiezen voor een ventilatiesysteem D met vraagsturing. Door deze keuze wordt

voldaan aan de ventilatienorm en wordt er ook bespaard op het energieverbruik door de warmterecuperatie

3/ Bij de afbraak van het plafond bleek dat de muur van de sociale ruimte weinig onderschoord was. Een extra ligger werd geplaatst om de stabiliteit te waarborgen.

4/ Initieel was het de bedoeling om de voordeur te behouden. Er werd in Home Gryson niet gekozen voor een alarmsysteem maar wel voor een goeie beveiliging van de buitenschil. Echter een inbraakveilig en automatisch driepuntsslot kon niet geïntegreerd worden in de bestaande voordeur. Daarom werd beslist om de bestaande voordeur te vervangen.

5/ Naar aanleiding van het ontvangen brandweeradvies dienden enkele structurele maatregelen genomen te worden:

- Om de brandweerstand van de roostering te vergroten werd aangeraden om brandwerende isolatie te voorzien tussen de roostering. Deze extra isolatie bevordert ook de akoestische prestaties tussen de verdiepen
- Extra bekabeling en extra branddetectoren moesten voorzien worden boven het vals plafond.
- De onderkant van de trap diende vervangen te worden door brandwerende platen type gyproc

6/ De ontwerper had geen rekening gehouden met bepaalde peilverlagingen voor gordijnkasten, niveauverschillen... Deze extra timmerwerken werden verrekend.

7/ Voor de duurzaamheid werd gekozen voor vliesbehang in de burelen. In alle bureelruimtes van het stadhuis wordt geopteerd voor vliesbehang omdat dit minder gevoelig is voor beschadigingen en het schilderwerk mooier proper blijft.

8/ De trap tussen bordes eerste en tweede verdiep was einde levensduur en moest vervangen worden. De trappen konden niet meer hersteld worden en een nieuwe trap was noodzakelijk

9/ In het ontwerp was voorzien om de bestaande trapleuning te sluiten door het overplaatsen van een mdf omkasting (type envelop). Echter deze uitvoering was technisch niet mogelijk en de trapleuning voldeed niet aan de geldende normering. Een nieuwe trapleuning was het enige alternatief.

10/ De zekeringskast werd geplaatst in de bureelruimte. Hiervoor moest een mdf omkasting met deur komen. Het was initieel de bedoeling om deze kast alsook de omkasting van de teller te voorzien met de eigen technische dienst. Echter door tijdsgebrek kon dit niet tijdig voorzien worden, waardoor dit werd gevraagd aan de onderaannemer schrijnwerk.

Rekening houdende met het bedrag van 366.623,69 euro dat reeds werd goedgekeurd blijft er nog een saldo van 112.501,71 euro over om goed te keuren en te factureren.

Aangezien het totaalbedrag van de aanneming, zijnde 479 125,39 euro, het gunningsbedrag met 15 % (435 296,00 euro) overschrijdt dient volgens de beslissing van de gemeenteraad dd. 2 april 2019 deze vorderingsstaat ter goedkeuring aan de gemeenteraad te worden voorgelegd;

De aannemer Bouw en dakwerken Ostyn, Kasteelstraat 33 te 8980 Geluvelid diende vorderingsstaat 5 in voor een bedrag van 112.501,71 euro excl. BTW

Om verwijlinteressen te voorkomen werd voorgesteld om de vorderingsstaat nr. 5 tevens eindstaat gedeeltelijk te laten goedkeuren door het college van burgemeester en schepenen voor een bedrag van 68.672,31 €.

De eindafrekening alsook de resterende schuldvordering ten bedrage van 43.829,40 euro wordt aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd.

7. Aanstellen van een projectbegeleider voor de bouwtechnische en juridische begeleiding van de realisatie van het gemeenschapscentrum GC Geluwe - principiële goedkeuring.

Voor het gemeenschapscentrum van Geluwe wordt voorgesteld om externe ondersteuning in de vorm van projectbegeleiding te voorzien. Dit werd ook gesuggereerd op de gemeenteraad van 02/07/2019.

Dergelijke samenwerking kan opgebouwd worden om het bouwproces efficiënter en kwalitatiever te laten verlopen. Er wordt voorgesteld om in te zetten op externe begeleiding op het vlak van bouwtechnische aspecten (bouw & technieken) én juridische aspecten. Er wordt voorgesteld de begeleiding zo snel mogelijk te laten starten om zodoende actief te zijn in zowel de fases ontwerp, realisatie als oplevering.

De voorgestelde projectbegeleiding staat in voor:

- Controleren uitvoeringsdossier (o.a. toezien op het respecteren van het programma van eisen, bewaken kwaliteitsniveau, wettelijke reglementering,...)
- Opmaak administratief lastenboek / begeleiding en bewaking overheidsopdracht (juridisch advies, advies gunningsprocedure en opmaak gunningsverslag)
- Bewaken van opgestelde fasering en planning der werken
- Advies beslissingen bouwheer bij werfvergaderingen
- Bewaken van budget (inclusief controle meer- en minwerken)

Ruwe inschatting van de kost:

	Euro (EXCL BTW)
Controle/aanvullingen aanbestedingsdossier	12.816,00
Opmaak administratief lastenboek	
Begeleiding aanbestedingsfase algemene aannemer	9.114,00
Begeleiding uitvoeringsfase & extra controle op kwaliteit & oplevering	120.372,00
Nazorg	1.440,00
TOTAAL	143.742,00

De begeleiding was niet voorzien in het geraamd projectbudget van GC Geluwe zoals voorgesteld in de gemeenteraad van 02/07/2019. In de extra notule werd gevraagd om te informeren naar extra begeleiding.

Er wordt een principiële goedkeuring gevraagd voor een budgetverhoging voor GC Geluwe van € 143.742,00 exclusief btw (€ 173.927,82 inclusief BTW) en deze goedkeuring te beschouwen als een voorafname op de budgetbespreking van de meerjarenplanning 2020-2025.

Rekening houdend met het ramingsbudget van € 143.742,00 exclusief btw, kan de externe projectbegeleiding aangesteld worden met de plaatsingsprocedure 'onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking'.

Na principiële goedkeuring van de gemeenteraad zal het lastenboek voor de aanstelling van de externe begeleider verder opgemaakt worden en ter goedkeuring voorgelegd worden aan het college van burgemeester en schepenen.

8. Desaffectatie uit het openbaar domein van zes parkeerplaatsen gelegen Sint-Pol - goedkeuring.

De openbare verkoop van de casco kantoor/handelsruimtes te Sint-Pol dd. 23/04/2019 – 30/04/2019 bracht geen toewijzing of verkoop met zich mee. Er waren wel geïnteresseerden die mits een koppeling met de verkoop van parkeerplaatsen, kandidaat-koper zouden zijn.

Er werd gevraagd om een herwaardering op te stellen van de panden, gezien de originele waardebeoordeling dateert van 22/01/2016 en ouder is dan 2 jaar + een nieuwe waardebeoordeling op te maken van een voorliggende parkeerplaats. De waarde van een parkeerplaats werd geschat op 8500 euro dd. 19/06/2019.

Na overleg en advies van de instrumenterende notaris en gezien de casco kantoorruimtes/handelsruimtes sinds 2013 leeg staan, lijkt het opportuun om in te gaan op de koppeling van de verkoop van de kantoorruimte/handelsruimte met de parkeerplaatsen.

In de oorspronkelijk basisakte van Sint-Pol werden er 12 parkeerplaatsen voorzien voor de 3 kantoorruimtes. Eén van de kantoorruimtes werd omgevormd tot 2 appartementen die elk een parkeerplaats ter beschikking kregen. Er zouden bijgevolg nog 10 parkeerplaatsen voor de kopers van de 2 kantoorruimtes/handelsruimtes worden voorbehouden. Deze werden in gebruik genomen als openbaar domein gezien er geen kantoren of handelsruimtes gevestigd werden, maar waren voorbestemd voor de kantoorruimtes/handelsruimtes.

Aan de gemeenteraad wordt de goedkeuring gevraagd voor de onttrekking van 6 parkeerplaatsen aan het openbaar domein en deze later te koppelen bij de verkoop van de kantoorruimtes/handelsruimtes.

9. Principieel akkoord tot onderhandse verkoop met beperkte bekendmaking van de kantoor/handelsruimtes te Sint-Pol - goedkeuring.

De stad Wervik wenst de kantoor/handelsruimtes te Sint-Pol (gelijkvloerse verdieping en eerste etage) te verkopen. Op 19/12/2019 besliste de gemeenteraad om de panden openbaar te verkopen. Tijdens de openbare verkoop dd. 23/04/2019 – 30/04/2019 werd geen toewijzing tot stand gebracht. Er waren wel verschillende kandidaten die mits een koppeling met de verkoop van de voorliggende parkeerplaatsen geïnteresseerd waren.

Er werd gevraagd om een herwaardering op te stellen van de panden, gezien de originele waardebeoordeling dateert van 22/01/2016 en ouder is dan 2 jaar, en een nieuwe waardebeoordeling op te maken van een voorliggende parkeerplaatsen. De venale waarde van de panden en parkeerplaatsen werd als volgt geschat :

- Gelijkvloerse verdieping (362 m² casco) : 185.000 euro
- Eerste verdieping (227 m² casco) : 118.000 euro
- Voorliggende parkeerplaats : 8. 500 euro

Na overleg en advies te hebben ingewonnen bij de instrumenterende notaris zou geopteerd worden om de panden onderhands te verkopen met beperkte bekendmaking.

Aan de gemeenteraad wordt de goedkeuring gevraagd voor de onderhandse verkoop met beperkte bekendmaking van de kantoor/handelsruimtes te Sint-Pol met de voorliggende parkeerplaatsen.

10. Toelichting over het handhavingsbeleid in zone 30.

Door schepen voor mobiliteit Bart Pynket wordt een toelichting gegeven over het handhavingsbeleid in zone 30.

11. Aanvullend agendapunt ingediend door gemeenteraadslid Belinda Beauprez (N-VA) - Interpellatie over het gemeenschapscentrum De Knippelaar in Kruiseke.

Door gemeenteraadslid Belinda Beauprez (N-VA) werd de volgende interpellatie ingediend :

Interpellatie over het gemeenschapscentrum De Knippelaar in Kruiseke

Ik verneem graag de stand van zaken aangaande de aanleg omgevingswerken De Knippelaar.

Algemene opmerkingen onderhoud rond het gebouw.

Meer duiding :

Er werd een tuinarchitect aangesteld, zijn de plannen klaar ? Is er reeds een aanbesteding geweest om de aanleg omgevingswerken te gunnen ? Zo ja, wanneer ziet men de omgevingswerken te realiseren ? Zo neen, op wat wachten wij om aan te besteden ?

Er was ook in het verleden discussies in verband met het ereloon van de tuinarchitect, zijn er nu aanpassingen in meer geweest om zijn ereloon te verhogen ?

Ik wou ook even melden dat het onderhoud beter kan, zie onkruid aan ingang. Gaat men op regelmatige basis naar de site voor het groenonderhoud ?

12. Aanvullend agendapunt ingediend door gemeenteraadslid Sanne Vantomme (N-VA) : Inzetten van lokfietsen en bromfietsen - goedkeuring.

Door gemeenteraadslid Sanne Vantomme (N-VA) werd het volgend aanvullend agendapunt ingediend:

Inzetten van lokfietsen en bromfietsen – goedkeuring.

Sedert een aantal decennia worden er op ons grondgebied fietsen en bromfietsen gestolen. Blijkbaar een gekend gegeven in de grensregio's.

Gelukkig kennen we nu een wat rustigere periode en hopelijk blijft het ook zo.

Nu de technologie het toelaat om makkelijker te traceren kunnen we dieven, veelplegers en gespecialiseerde bendes tegen de lamp doen lopen.

Jammer genoeg worden weinig van de gestolen tweewielers teruggevonden.

De burgers zijn de situatie beu en veelal doen ze bij een fietsdiefstal niet eens meer een aangifte bij ons lokaal commissariaat waardoor de criminaliteitscijfers een vertekend beeld geven tegenover de realiteit.

Onze bevolking doet ook veelal geen aangifte meer omdat de aangifte tijdrovend is en de kans heel klein is dat de tweewielers teruggevonden worden.

Blijkbaar worden onze tweewielers veelal verkocht als tweedehands in de grensregio op rommel- en vlooiemarkten in Frankrijk.

Graag had N-VA Wervik-Geluwe gehad dat het stadsbestuur lok-fietsen en –bromfietsen inzet om zo de pakkans van deze criminelen te vergroten.

In Nederland gebruikt men dit systeem al een aantal jaren en in middelgrote en kleine steden daalde het aantal aangiftes met gemiddeld 40 %. Dit omdat de pakkans ook vergroot werd. Ook één jaar na de ingebruikname van de lokfiets zette deze trend zich verder.

We weten dat het niet evident zal zijn om de nodige aandacht aan dit systeem te geven, maar als we massaal de burgers op de fiets wensen te krijgen, dan moeten we deze ook gaan beschermen tegen fiets- en bromfietsdiefstallen.

Aan het Schepencollege wordt gevraagd om dit agendapunt verder uit te werken in samenwerking met de politie.

13. Aanvullend agendapunt ingediend door gemeenteraadslid Sanne Vantomme (N-VA) - motor stilleggen aan de overweg - goedkeuring.

Door gemeenteraadslid Sanne Vantomme (N-VA) werd het volgend aanvullend agendapunt ingediend:

Motor stilleggen aan de overweg – goedkeuring

In tijden van klimaatverandering en andere verhitte discussies een positief voorstel om minder energie te verspillen, minder lucht te vervuilen en ook geld te besparen.

Uit onderzoek blijkt dat 8 op de 10 chauffeurs hun motor laten draaien aan de overweg.

Terwijl de wegcode heel duidelijk is volgens artikel 8.6 'De bestuurders mogen daarenboven de motor niet laten draaien in vrijloopstand, behalve in geval van noodzaak.'

Het is bewezen als men meer dan 10 minuten stilstaat aan de overweg moet uitgeschakelde motor dan bespaar je energie, geld en doe je het milieu en de leefbaarheid er een dienst mee.

Als men weet dat men in Wervik 9 overwegen heeft die overdag vijf minuten per uur en in de spitsuren 10 minuten per uur afgesloten zijn, dan zijn er heel wat wagens die staan te draaien aan een overweg voor niets.

Volgens Touring daalt het brandstofverbruik met 6 % als men aan overwegen de motor afzet.

Bij deze vragen we het Schepencollege om signalisatie te voorzien aan de overwegen met de vermelding 'motor afzetten'.

14. Aanvullend agendapunt ingediend door gemeenteraadslid Kristof Vandamme (CD&V) : Interpellatie over de toestand van twee gewestwegen.

Door gemeenteraadslid Kristof Vandamme (CD&V) werd de volgende interpellatie ingediend :

Interpellatie over de toestand van twee gewestwegen

Nu ik de eer en het genoegen heb om sinds begin dit jaar deel uit te maken van deze gemeenteraad, vraag ik mij af in hoeverre er opvolging wordt gegeven aan eerder gestelde vragen of gedane interpellaties.

Op de gemeenteraad van dinsdag 26 februari diende ik een interpellatie (punt 20) in over de toestand van twee gewestwegen, nl. :

- Molenstraat (wegverzakking ter hoogte van de Gasstraat)
- Krusekestraat (wegverzakking top Amerikaberg)

Omdat ik met enkele vragen blijf zitten, wil ik deze hier hernemen en met u hierover van gedachten wisselen.

**15. Aanvullend agendapunt ingediend door gemeenteraadslid Kristof Vandamme (CD&V) :
Interpellatie over de (woon)boot die aangemeerd ligt ter hoogte van de stadshal Oosthove.**

Door gemeenteraadslid Kristof Vandamme (CD&V) werd het volgend aanvullend agendapunt ingediend :

Interpellatie over de (woon)boot die aangemeerd ligt ter hoogte van de stadshal Oosthove

Nu ik de eer en het genoegen heb om sinds begin dit jaar deel uit te maken van deze gemeenteraad, vraag ik mij af in hoeverre er opvolging wordt gegeven aan eerder gestelde vragen of gedane interpellaties.

Op de gemeenteraad van dinsdag 26 februari diende ik een interpellatie (punt 18) in over de (woon)boot die aangemeerd ligt ter hoogte van de stadshal Oosthove.

Op 1 augustus stelde ik over dit onderwerp een schriftelijke vraag naar een stavaza :

Op de gemeenteraad van dinsdag 26 februari diende ik een interpellatie (punt 18) in over de (woon)boot die aangemeerd ligt ter hoogte van de stadshal Oosthove.

- ***Is de eigenaar van deze (woon)boot al in orde met alle vergunningen ?***
- ***Hoe verloopt de controle vanuit Stad Wervik naar het elektriciteits- en waterverbruik ? Graag had ik hiervan de facturen ontvangen.***
- ***Wat zijn de verdere plannen van de eigenaar, eventueel in samenwerking met stad Wervik ?***

Graag had ik een overzicht gekregen van alle briefwisseling tussen stad Wervik en alle bevoegde/betrokken diensten rond deze problematiek, en dit sinds mijn vraag in de gemeenteraad.

Tot op de dag van vandaag mocht ik jammer genoeg nog geen enkel antwoord ontvangen. Omdat ik met enkele vragen blijf zitten, wil ik deze hier hernemen en met u hierover van gedachten wisselen.

16. Aanvullend agendapunt ingediend door gemeenteraadslid Kristof Vandamme (CD&V) - Interpellatie over de voetbalvelden op ons grondgebied.

Door gemeenteraadslid Kristof Vandamme (CD&V) werd het volgend aanvullend agendapunt ingediend :

Interpellatie over de voetbalvelden op ons grondgebied

Wat is er aan de hand met de voetbalvelden in onze stad ?

Er bereiken ons (via allerlei kanalen) alarmerende berichten over de (slechte) toestand van de meeste van onze voetbalvelden op ons grondgebied. Graag had ik hierover enkele vragen gesteld.

17. Aanvullend agendapunt ingediend door gemeenteraadslid Bercy Slegers (CD&V) - Interpellatie over stewards.

Door gemeenteraadslid Bercy Slegers (CD&V) werd het volgend aanvullend agendapunt ingediend :

Interpellatie over stewards

Graag had ik volgende interpellatie ingediend op de gemeenteraad van 10 september 2019 :

Mijn voorstel om Stewards in te schakelen in de vakantie om een oogje in het zeil te houden op de speelpleintjes kreeg weerklank in de pers én ik kreeg er enorm veel positieve reacties op. Veel inwoners zagen dit zitten en vinden dit een goed en noodzakelijk idee. Van het schepencollege kreeg ik nog geen reactie.

Dat deed ons verder nadenken. Veel mensen willen effectief dat er op speelpleintjes maar bij uitbreiding op meerdere plaatsen in onze stad (vb. begraafplaats, gemeentepark in Geluwe, ...) een oogje in het zeil gehouden wordt.

Stewards in de vorm van vrijwillige peters en meters die doorheen het hele jaar als vertrouwenspersonen optreden in dat speelplein of in die buurt zouden dat kunnen. In de zomer kunnen dit jobstudenten zijn die dat nog intensiever gaan doen tijdens de vakantie.

Deze stewards hebben totaal geen politiebevoegdheid maar doen dit vrijwillig uit bekommernis van hun buurt. Gezien ze er elke dag of meerdere keren in de week passeren zijn dit belangrijke vertrouwenspersonen voor de buurt. Hun taak is er vooral één om een signaal te geven. Hun functie is louter informatief en communicatief : een signaalfunctie.

Vervolgens moeten de bevoegde diensten van de stad met deze signalen die ze krijgen van de peter en de meter aan de slag en moeten ze hun werk doen. Signalen kunnen zijn : steeds terugkerende sluikstorten, problemen met bepaalde soorten afval die gevonden wordt, controles ter plaatse, kapotte speeltoestellen, aspecten die overlast bezorgen, etc

Zo streven we naar nette en toegankelijke pleintjes in onze Stad, waar straffeloosheid niet meer bestaat, het hele jaar door.

Graag had ik hierover van gedachten gewisseld met het bestuur.

VRAGEN, ANTWOORDEN EN MEDEDELINGEN

18. Vragen, antwoorden en mededelingen.

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch

Mondelinge vragen die door de raadsleden gesteld worden aan het college van burgemeester en schepenen, worden behandeld onder de rubriek 'vragen en antwoorden' op het einde van de openbare zitting.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

Decreet Lokaal Bestuur (DLB)

Deel 2: het bestuur van de gemeente en het OCMW

Titel 1: politieke organisatie van de gemeente en het OCMW

Hoofdstuk 1: De Gemeenteraad

Afdeling 2: De werking van de Gemeenteraad

...

Artikel: 31

De gemeenteraadsleden hebben het recht aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge en schriftelijke vragen te stellen.

Voor het stellen van een vraag als vermeld in het 1^{ste} lid, is geen toegelicht voorstel van beslissing vereist.

...

Artikel: 38

De gemeenteraad stelt bij de aanvang van de zittingsperiode een huishoudelijk reglement vast waarin aanvullende maatregelen worden genomen voor de werking van de raad en waarin minstens bepalingen worden opgenomen over:

...

5°. De voorwaarden waaronder de gemeenteraadsleden hun recht uitoefenen om aan de burgemeester en de leden van het college mondelinge en schriftelijke vragen te stellen.

Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

...

Artikel 3§5:

Mondelinge vragen die door de raadsleden gesteld worden aan het college van burgemeester en schepenen worden behandeld onder een rubriek 'Vragen, antwoorden en mededelingen' op het einde van de openbare zitting.

Alle vragen moeten schriftelijk gesteld worden en uiterlijk de laatste werkdag voor de gemeenteraadszitting tegen 12.00uur worden overhandigd aan de algemeen directeur of aan degene die hem vervangt.

Deze ingediende vragen geven geen aanleiding tot bespreking. De indiener van de vraag dient zijn vraag tijdens de raadszitting mondeling te herhalen. De vraag wordt in de mate van het mogelijke beantwoord. De vraagsteller krijgt de mogelijkheid om te repliceren. Hierop kan eventueel terug een weder antwoord volgen. Het is aan de voorzitter van de gemeenteraad om te bepalen in welke mate er verder kan gevraagd en geantwoord worden, weliswaar rekening houdende met het feit dat het hoe dan ook de vraagsteller is, die he laatste woord krijgt en die een slotconclusie mag formuleren.

De vragen dienen te worden overgemaakt via het e-mailadres mondellingevragen@wervik.be.

De algemeen directeur deelt de ingediende vragen, zoals vastgesteld door de voorzitter van de gemeenteraad, uiterlijk de eerste werkdag na ontvangst hiervan mee aan de gemeenteraadsleden. Dit gebeurt digitaal.

Artikel 3§6:

De gemeenteraadsleden krijgen de mogelijkheid om na de onder § 5 bepaalde termijn nog bijkomende vragen in te dienen via het e-mailadres mondellingevragen@wervik.be, dit uiterlijk op de dag van de gemeenteraadszitting en ten laatste om 18.00 uur.

Het dient dan wel te gaan om vragen die betrekking hebben op aangelegenheden, die gelinkt zijn aan de zeer recente actualiteit, met andere woorden feiten die zich gedurende de laatste paar dagen hebben voorgedaan of waarvan men pas tijdens deze korte periode heeft kunnen kennis nemen.

Deze ingediende vragen geven geen aanleiding tot bespreking; De indiener van de vraag dient zijn vraag tijdens de raadszitting mondeling te herhalen. De vraag wordt in de mate van het mogelijke beantwoord. De vraagsteller krijgt de mogelijkheid om te repliceren. Hierop kan eventueel terug een wederantwoord volgen. Het is aan de voorzitter van de gemeenteraad om te bepalen in welke mate er verder kan gevraagd en geantwoord worden, weliswaar rekening houdende met het feit dat het hoe dan ook de vraagsteller is, die het laatste woord krijgt en die een slotconclusie mag formuleren.

De voorzitter van de gemeenteraad brengt dan bij de start van de gemeenteraadszitting de gemeenteraadsleden op de hoogte van deze ingediende vragen. Het behoort tot de prioriteiten van de gemeenteraadsvoorzitter om te oordelen of de ingediende vragen voldoen aan de voorwaarden onder artikel 3§6, tweede lid.