

LIJST MET DE BESLUITEN VAN DE RAAD VAN BESTUUR VAN HET WOON- EN ZORGBEDRIJF WERVIK
VAN 20 OKTOBER 2022

WOON-EN ZORGBEDRIJF WERVIK

Notulen

1. NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING – GOEDKEURING

De raad van bestuur keurt de notulen van de zitting van 15 september 2022 goed.

WOONZORG

2. SERVICEFLATS TER DRAPIERS - ORGANISATIE OVERBRUGGINGSZORG – GOEDKEURING

De raad van bestuur gaat akkoord met de voorgestelde samenwerkingsverbanden en de voorgestelde modelovereenkomst inzake overbruggingszorg voor de bewoners van serviceflats Ter Drapiers vanaf 01 november 2022.

3. GELEIDELIJKE AFBOUW ZEMBRO-TOESTELLEN NOODOPROEPSYSTEEM – GOEDKEURING

De raad van bestuur gaat akkoord met de geleidelijke afbouw van de Zembro-horloges bij de bewoners van Ten Kanter en Ten Gaver vanaf 21 oktober 2022.

4. HERWERKING OVEREENKOMST ZAALVERHUUR LDC DE SPIE – GOEDKEURING

De raad van bestuur gaat akkoord met de herwerkte overeenkomst inzake zaal- en lokalenverhuur binnen LDC De Spie. De herwerkte overeenkomst wordt geïmplementeerd met ingang van 01 november 2022.

5. BEVRIEZING HUURPRIJZEN – AKTENEMING

De raad van bestuur neemt akte van de gevolgen voor het patrimonium van het Woon- en Zorgbedrijf Wervik naar aanleiding van het spoeddecreet uitgevaardigd door het Vlaams Parlement inzake de onmiddellijke bevrozing van de huurprijzen van huurwoningen die onvoldoende energiezuinig zijn.

6. KAPITTELPLEIN – AANSTELLEN RAADSMAN DOSSIER LOSKOMENDE DAKRANDEN - GOEDKEURING

De raad van bestuur gaat akkoord met het aanstellen van een raadsman ter verdediging van onze belangen in de zaak van de loskomende dakranden op de site Kapittelplein. De raad van bestuur stelt hiervoor advocatenkantoor Publius (Kortrijk) aan.

WOON-EN ZORGBEDRIJF WERVIK

Rekenplichtigheid

7. OPENSTAANDE SCHULD

De raad van bestuur neemt akte van de lijsten met de aanrekeningen.

8. STUDIEBUREAU STOOKPLAATSRENOVATIE SINT-JANSHOSPITAAL – ERELOONNOTA – BETAALBAARSTELLING

De raad van bestuur stelt factuur 2022-212 van Studieburo De Klerck NV SDKE betaalbaar.

9. STOOKPLAATSRENOVATIE SINT-JANSHOSPITAAL – BETAALBAARSTELLING FACTUREN – GOEDKEURING

De raad van bestuur stelt factuur VF22/0634 en factuur VF22/0698 van Celcio betaalbaar.

10. AANNEMER TUIN WZC TER BEKE – BETAALBAARSTELLING FACTUUR – GOEDKEURING

De raad van bestuur stelt factuur 2022175 van Tuinen Durnez betaalbaar.

Werken, leveringen en diensten

11. RAAMOVEREENKOMST ‘SCHOONMAAK RAMEN GEBOUWEN WZBW’ – RAMING – WIJZE VAN GUNNEN – WIJZE VAN FINANCIERING

De raming, wijze van gunnen, wijze van financiering en het bestek voor de raamovereenkomst ‘Schoonmaak ramen gebouwen WZBW’ wordt goedgekeurd.

12. OMGEVINGSWERKEN TH. GODTSCHALCKWIJK – AANBESTEDINGSDOSSIER – GOEDKEURING

De raad van bestuur keurt het aanbestedingsdossier van bureau Cnockaert voor het project omgevingswerken Th. Godtschalckwijk goed.

Personeel

13. UPGRADEN ABONNEMENT SCHAUBROECK – GOEDKEURING

De raad van bestuur keurt het voorstel goed om over te stappen naar het abonnement Core HR en Soft HR professional bij Schaubroeck.

14. VERSTORINGSTOELAGE HOOFDVERPLEEGKUNDIGEN VAN DE WOONZORGCENTRA – GOEDKEURING

De raad van bestuur keurt het voorstel goed om de hoofdverpleegkundigen gedurende 3 maanden de verstoringstoelage toe te kennen indien de hoofdverpleegkundigen buiten de voorziene werkuren worden verstoord om een dringend probleem op te lossen, overeenkomstig de richtlijnen in de rechtspositieregeling. Na 3 maanden wordt deze maatregel geëvalueerd.

15. OPSTART PROJECT ‘BEDRIJFSFIETS’ VOOR DE PERSONEELSLEDEN VAN HET WZBW – GOEDKEURING

De raadsleden gaan akkoord met het lanceren van het project ‘bedrijfsfiets’ voor de personeelsleden van het WZBW en nemen hierover verschillende beslissingen.

16. SELECTIEPROEF PSYCHOLOOG IFIC 16 CONTRACTUEEL HALFTIJD – AKTENEMING PV

De raad van bestuur neemt akte van het pv d.d. 11-10-2022 van de selectie psycholoog IFIC 16 contractueel halftijds.

17. INDIVIDUELE BESLISSINGEN

Algemeen

18. AGENDA BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING TMVS DV VAN 13 DECEMBER 2022 - GOEDKEURING

De raad van bestuur beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering TMVS dv van 13 december 2022 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten.

Mededelingen

19. INFORMATIE

20. ANTWOORDEN OP VRAGEN VORIGE VERGADERING